

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Российский институт театрального искусства – ГИТИС»**

ПРИНЯТО

УТВЕРЖДАЮ

Решением Ученого совета
«___» _____ 2023 г.
Протокол № __

Врио ректора ГИТИСа
М.Г. Кирюшкина

Приказ от «___» _____ 2023 г. № ___

**ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА
(ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ) В СТУДЕНЧЕСКОМ
ОБЩЕЖИТИИ**

Федерального государственного бюджетного образовательного
учреждения высшего образования
**«РОССИЙСКИЙ ИНСТИТУТ ТЕАТРАЛЬНОГО
ИСКУССТВА- ГИТИС»**

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка (Правила проживания) студенческого общежития Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский институт театрального искусства - ГИТИС» (далее - Институт) разработаны на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.1996г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановления Правительства Российской Федерации от 26.01.2006г. № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 мая 2021 г. N 292/пр об утверждении Правил пользования жилыми помещениями, жилищного законодательства и локальных нормативных актов Института.

1.2. Правила внутреннего распорядка (Правила проживания) студенческого общежития (далее - Правила) являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

2. Порядок прохода в студенческое общежитие

2.1. Проход проживающих в общежитие осуществляется строго по пропуску установленного образца.

2.2. Передача пропуска другим лицам категорически запрещается. За передачу его иным лицам (в том числе иным обучающимся Института) проживающие в общежитии привлекаются к дисциплинарной ответственности в установленном порядке и (или) могут быть выселены из общежития.

2.3. Посещение гостей осуществляется в будние дни (понедельник-суббота) с 17.00 до 23.00, в воскресенье и праздничные дни с 10 ч. 00 мин. до 23 ч. 00 мин.

2.4. Проход и нахождение в общежитии детей в возрасте до 14 лет без сопровождения родителей (попечителей) запрещен.

2.5. Пропуск гостей в здание общежития осуществляется через главный вход при предъявлении документа удостоверяющего личность, по личной заявке проживающего, пригласившего их, строго при личной встрече (проживающем своих гостей).

2.6. Встречающее гостей лицо при входе оставляет ответственному лицу пропускного пункта документ установленного образца в общежитии и проводит своих гостей в комнату своего проживания.

2.7. При выходе из общежития гостей в установленное для посещения время документ установленного образца возвращается обратно проживающему.

2.8. Ответственное за пропускной режим лицо вправе не пропустить в общежитие гостей, в случае если они находятся в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, либо в случае отсутствия встречающего лица.

2.9. Ответственность за своевременный уход гостей и соблюдение ими Правил проживания несёт приглашающее лицо. Пребывание гостей не должно мешать лицам, проживающим в одном жилом помещении с приглашающим лицом, и соседям проживающего.

2.10. Посещения проживающих могут быть ограничены заведующим общежития в случае чрезвычайной ситуации, массового заболевания (эпидемии), обострения криминогенной обстановки в районе или других причин.

2.11. Внос и вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии пропуска, выданного администратором общежития или заведующим общежитием. При вносе и выносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация администратором или заведующим общежитием в специальном журнале.

3. Внутренний распорядок в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь учебный год при условии выполнения условий настоящих Правил, условий

договора, локальных нормативных актов Института, касающихся проживания в общежитии;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к заведующему общежитием с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в обсуждении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации культурно-массовой и воспитательной работы и оформления жилых помещений;

- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- обращаться к администрации общежития по вопросам переселения в другое жилое помещение студенческого общежития;

- пользоваться в установленном порядке личными электропотребляющими приборами и аппаратурой мощностью до 1000 Вт, при соблюдении правил пожарной безопасности в специально отведенных местах (санузлы, кухни, помещения бытового обслуживания).

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с Институтом договора;

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

- в установленном порядке и сроки вносить плату за пользование жилым помещением;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно;

- готовить пищу и мыть посуду исключительно на кухне,

категорически запрещается приготовление горячей пищи в комнатах;

- после приготовления пищи на кухне убрать за собой мусор и пищевые отходы, и отключить электрическую плиту;
- возмещать причинённый имущественный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором;
- сообщать администратору, заведующему общежитием о неисправности оборудования, инвентаря, электрических сетей;
- обеспечить наличие дубликата ключа от своей комнаты;
- в случае необходимости по первому требованию являться к представителю администрации общежития;
- незамедлительно информировать представителей администрации общежития о неудовлетворительном самочувствии проживающих, для принятия своевременных мер;
- соблюдать права и законные интересы соседей;
- соблюдать общественный порядок;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты в любое время администратором, заведующим общежитием, проректором по АХР и КР с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических, ремонтных и других видов работ.

3.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- появляться в общежитии в состоянии наркотического, токсического, алкогольного опьянения, употреблять спиртные напитки;
- курить в здании и помещениях общежития (сигареты, табак, электронные сигареты, вейпы, кальяны);
- проносить, хранить, употреблять и распространять наркотические вещества, оружие, алкогольные напитки, кальянные приборы для курения и взрывчатые вещества;
- хранить оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества и т.п.;
- самовольно переселяться в другую комнату;
- самовольно производить изменения в интерьере общежития;
- самовольно переносить инвентарь и мебель из одной комнаты в другую;
- самостоятельно производить переделку или исправление электропроводки;
- использовать неисправные переносные розетки и совершать иные действия, которые могут привести к перегрузке сети;
- клеивать, демонтировать, ломать датчики пожарной сигнализации;
- использовать электронагревательные приборы мощностью 1000 Вт и более, электронагревательные приборы для отопления помещений, электроприборы с открытой спиралью, электрокипятильники, СВЧ-печи

и электроплитки;

- использовать мультиварки и пароварки для приготовления пищи вне оборудованных помещений;

- самовольно производить ремонт комнаты без согласования с администрацией общежития;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 23.00 до 08.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания, рекламу и т.д.;

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замков или их замена без разрешения заведующего общежитием;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;

- содержание в общежитии животных (кошек, собак, птиц, аквариумных рыб и т.п.);

- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

- оставлять в коридорах сушилki для белья;

- выбрасывать из окон мусор и посторонние предметы, выливать воду;

- засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования (коридоры, кухни, лестничные пролеты, запасные выходы ит.д.);

- проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их ночевать в общежитии, предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития без разрешения администрации;

- допускать грубость и оскорбления в адрес проживающих, представителей администрации и обслуживающего персонала общежития.

3.4. Во избежание несчастных случаев в общежитиях строго запрещается:

- сидеть на подоконниках;

- ставить ноги на приборы отопления (батареи);

- высовываться из окон;

- вывешивать из окон пакеты, сумки и прочее.

3.5. Проживающие в общежитиях обучающиеся, выполняющие правила проживания и активно участвующие в организации и проведении воспитательной работы в общежитии могут быть представлены к поощрению.

3.6. За активное участие в общественной жизни и мероприятиях, проводимых в общежитии, для студентов, проживающих в общежитии, устанавливаются различные формы морального поощрения.

3.7. Меры поощрения проживающих в общежитии:

- благодарственное письмо родителям студента;
- грамота, благодарность;
- занесение благодарности в личное дело студента;
- и другие меры поощрения.

3.8. За нарушение санитарно- гигиенических правил, требований общественного порядка, правил противопожарной безопасности, недобросовестное отношение к имуществу, приведшее к его порче или уничтожению, нецензурные выражения, поступки и действия, демонстрирующие неуважительное отношение к работникам общежития и проживающим к студентам, применяются меры дисциплинарного взыскания, а также выселение из общежития.

IV. Ответственность за нарушение настоящих Правил

4.1. За нарушение настоящих Правил, Положения о студенческом общежитии, договора найма к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры дисциплинарного воздействия и (или) выселение из общежития.

4.2. За нарушение проживающими обязанностей, установленных локальными нормативными актами, касающимися проживания в студенческом общежитии, студенты могут быть выселены из общежития или к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- 1) замечание;
- 2) выговор;
- 3) отчисление из Института.

Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора.

4.3. Основанием для применения мер дисциплинарного взыскания и (или) выселения из общежития являются:

- использование жилого помещения не по назначению;
 - появление в общежитии в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения, употребление спиртных напитков;
 - курение в помещениях общежития;
 - пронос, хранение, употребление и распространение наркотических веществ и хранение оружия, кальянных приборов для курения, оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ и взрывных устройств.
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание

в одном жилом помещении;

- нарушение общественного порядка, выразившегося в совершении хулиганских действий или драке;
- нарушение правил проживания в общежитии;
- нарушение условий договора найма, в том числе в части своевременной оплаты за пользование общежитием;
- нарушение Положения о студенческом общежитии;
- разрушение или повреждение жилого помещения проживающими или другими лицами, за действия которых они отвечают;
- отказ проживающего от регистрации по месту пребывания;
- несоблюдение санитарных норм и правил;
- однократного грубого или систематического нарушения режима проживания, установленного настоящими Правилами;
- отсутствие проживающего в общежитии без письменного предупреждения проректора по АХР и КР и заведующего общежитием более 10 (десяти) календарных дней без уважительной причины;
- систематическое содержание жилого помещения в антисанитарном состоянии.